

## Umowa nr .....

zawarta w dniu .....r., Gminą Andrespol  
z siedzibą w Andrespolu przy ul Rokicińskiej 126, 95-020 Andrespol,  
NIP 728 255 36 75, Regon 472057744,

reprezentowaną przez:

Dariusza Kubusa – Wójta Gminy Andrespol  
przy kontrasygnacie Moniki Sójki – Skarbnika Gminy Andrespol  
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a .....

mającym swą siedzibę w .....

zarejestrowanym w\*/prowadzącego działalność gospodarczą .....

REGON ..... NIP .....

reprezentowaną przez:.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843) została zawarta umowa, następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby obiektów wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do umowy – **Wykaz punktów poboru - oświetlenie uliczne.**
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami:
  - a) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2019 r., poz. 755 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej umowy,
  - b) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019r. poz. 1145, zwanej dalej „Kodeks cywilny”),
  - c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843), zwana dalej „ustawą Pzp”.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego - PGE Dystrybucja S.A. (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczenie takich usług, co najmniej do 31.12.2020 roku i umożliwiającą rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

Załącznik nr 7 do SIWZ - Wzór umowy – Część nr 1 zamówienia – oświetlenie uliczne

5. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD. Oświadczenie o posiadaniu ważnej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
6. **Zamawiający** oświadcza, że niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie przepisów art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne.

## § 2

### Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1 w okresie od dnia skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy do dnia 31.12.2020 roku, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.01.2020r.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości obiektów i mocy wskazanych w Załączniku nr 1 do SIWZ, o których będzie każdorazowo informował Wykonawcę, a Wykonawca jest uprawniony do otrzymywania wynagrodzenia za faktycznie sprzedaną energię elektryczną.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD o wnioskowanych przez Zamawiającego parametrach dla obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy nieposiadających zawartych umów dystrybucyjnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
6. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej umowy do OSD, tj. w terminie umożliwiającym wejście niniejszej umowy w życie najpóźniej z dniem 01.01.2020r.
7. Łącznie z zawarciem niniejszej umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy, w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
8. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy,
  - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
  - 3) zapewnienia **Zamawiającemu** informacji o danych pomiarowo - rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD.
  - 4) sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego.
  - 5) niezwłocznego informowania Zamawiającego o negatywnie zweryfikowanych punktach poboru energii zgłoszonych przez Wykonawcę

do zmiany Sprzedawcy wraz z podaniem przekazanej przez OSD przyczynie dokonania negatywnej weryfikacji.

9. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - a. pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - b. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
  - c. bezzwłocznego powiadamiania **Wykonawcy** o wszelkich okolicznościach mających wpływ na obliczenia należności ze energii elektryczną w tym zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru PPE, w tym o likwidacji PPE, utworzeniu nowego PPE, zmianie licznika w układzie pomiarowo rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
10. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczona energię.

### § 3

#### Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, należą do **Wykonawcy**.

### § 4

#### Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych

- wchodzących w zakres odpowiedzialności **OSD**, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD** niezawinionych przez Wykonawcę.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ustawy prawo energetyczne.

## **§ 5**

### **Zasady dostawy energii elektrycznej**

1. Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje energię elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy – Wykaz punktów poboru – **oświetlenie uliczne**.
2. Przewidywana ilość zużycia energii elektrycznej będącej przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy, wynosi ..... kWh.
3. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w niniejszej Umowie.
4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
5. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby Odbiorcy końcowego.

## **§ 6**

### **Ceny i stawki opłat**

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci Nn, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy w wysokości:  
netto [REDACTED],  
plus podatek VAT w wysokości zł [REDACTED],  
brutto [REDACTED],  
opłata handlowa ..... zł/m-c brutto.
2. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
3. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.

## § 7

### Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w dwumiesięcznych okresach rozliczeniowych lub zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie, określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji przez wystawienie poszczególnym Odbiorcom końcowym przez Wykonawcę faktur VAT. Za wykonanie dostawy energii elektrycznej Wykonawca wystawiać będzie faktury za okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia następującego po okresie rozliczeniowym. Dopuszcza się na pisemny wniosek Zamawiającego rozliczenie za pobraną energię elektryczną na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur przedpłatowych.
2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE, jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie udostępnionych przez OSD wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych i ceny jednostkowej za 1 kWh energii elektrycznej wskazanej w § 6 ust. 1 w całym okresie trwania umowy.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za pobraną energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

## § 8

### Płatności

1. Należności wynikające z faktur wystawionych przez Wykonawcę, o których mowa w § 7 ust. 1, zostaną uregulowane przelewem na wskazane w fakturze

konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

2. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
4. O zmianach danych rachunków bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
5. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji do **Wykonawcy** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.
6. **Faktura za dostawę energii elektrycznej dla Gminy Andrespol, dotycząca oświetlenia ulicznego powinna zostać wystawiana w następujący sposób:**

**Nabywca:** Gmina Andrespol, ul. Rokicińska 126, 95 – 020 Andrespol  
NIP 728 255 36 75

**Odbiorca:** Gmina Andrespol, ul. Rokicińska 126, 95 -020 Andrespol

## § 9

### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego punktu poboru energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym.
2. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym 14 dniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## § 10

### Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2020r., jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy, a także z dniem wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usług dystrybucji.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

## § 11

### Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze stron rażąco i uporczywie narusza warunki umowy. Przed rozwiązaniem umowy strona zobowiązana jest do pisemnego wezwania drugiej strony do zaniechania naruszeń i wyznaczenia jej w tym celu dodatkowego 14-dniowego terminu liczonego od dnia doręczenia wezwania.
2. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.
3. **Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** dokonywać cesji praw wynikających z niniejszej umowy.
4. Rozwiązanie umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego w trybie natychmiastowym następuje z upływem ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy chyba, że Zamawiający w oświadczeniu o wypowiedzeniu wskazał dłuższy termin rozwiązania umowy lub strony uzgodniły pisemnie inny termin rozwiązania umowy.

## § 12

### Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 6 ust. 2, mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w okolicznościach wskazanych w art. 144 Ustawy (o ile zmiany te nie prowadzą do zmiany charakteru Umowy), a w szczególności w przypadku wypadku:
  - 1) zmiany stawki akcyzy - Zamawiający dopuszcza zwiększenie lub zmniejszenie wartości jednostkowych netto określonych w § 6 ust. 1,

- 2) zmiany stawki podatku VAT – wówczas zmianie ulegają określone w § 6 ust. 1, ceny jednostkowe brutto, natomiast wartości jednostkowe netto pozostają bez zmian,
  - 3) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i niemających charakteru zmian istotnych w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp.
  - 4) zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów poboru i wartości pobranej energii elektrycznej, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy z tym zastrzeżeniem, że spowodowane takimi zmianami zwiększenie wartości umowy musi być mniejsze od 10% wartości zamówienia pierwotnego.
3. Zamawiający dopuszcza nieistotne zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, o ile nie zmienia ogólnego charakteru Umowy i nie zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 3.1. zmiana wprowadzałaby warunki, które gdyby były postawione Postępowaniu, to w tym Postępowaniu wzięliby, lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
  - 3.2. zmiana narusza równowagę ekonomiczną Umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w Umowie.
  - 3.3. zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z Umowy
  - 3.4. zmiana polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia po przeprowadzeniu Postępowania, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w art. 144 ust. 1 pkt. 4 Ustawy.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają i zastrzegają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zastosowanie mieć będą kary umowne niezależnie od tego czy szkoda zaistniała i jaka była jej wielkość.
2. Kary umowne zastosowanie mieć będą w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznej wartości Wynagrodzenia brutto przedstawionego przez Wykonawcę w Formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ,
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% łącznej wartości Wynagrodzenia brutto przedstawionego przez Wykonawcę w Formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ,
3. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z płatności należnych Wykonawcy, bez dodatkowego wzywania Wykonawcy do uiszczenia tej kary.
4. Zamawiający w związku z naliczeniem kar umownych wystosuje do Wykonawcy notę obciążeniową za każdą naliczoną karę umowną.



5. Jeżeli wysokość szkody powstałej u Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy przewyższy wysokość zastosowanej kary umownej, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 14**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory powstałe przy wykonywaniu umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi, Prawa zamówień publicznych.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem rozwiązania dotychczasowych umów o sprzedaż energii elektrycznej.
5. **Zamawiający** nie będzie ponosił na rzecz **Wykonawcy** żadnych innych opłat poza wymienionymi w umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów **Wykonawcy**.

#### **§ 15**

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
2. Spory powstałe przy wykonywaniu umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - **Załącznik nr 1** - Wykaz punktów poboru
  - **Załącznik nr 2** - Pełnomocnictwo
  - **Załącznik nr 3** - Oświadczenie o posiadaniu ważnej umowy pomiędzy Wykonawcą a OSD.

**Wykonawca**

**Zamawiający**